

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности внутригородского муниципального образования города Севастополя – Верхнесадовский муниципальный округ

г. Севастополь

08.10.2020

Организатор торгов: Местная администрация Верхнесадовского муниципального округа.

Наименование предмета аукциона: право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности внутригородского муниципального образования города Севастополя – Верхнесадовский муниципальный округ.

Место и время заседания комиссии: город Севастополь, село Верхнесадовое, улица Севастопольская, дом 82 (второй этаж), 08.10.2020 в 10 часов 00 минут.

Единая комиссия по проведению аукционов (конкурсов) на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования города Севастополя – Верхнесадовский муниципальный округ:

Председатель комиссии:

Волосатов В.А - заместитель главы местной администрации Верхнесадовского муниципального округа.

Заместитель председателя комиссии:

Новикова Е.М. - начальник финансово-экономического отдела.

Секретарь комиссии:

Солянка Н.В. - главный специалист общего отдела.

Члены комиссии:

Глотова М.И - главный бухгалтер.

Велишаева И.С. - главный специалист финансово-экономического отдела.

Присутствует комиссия в составе 4 из 5 человек, что составило 80% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Из членов комиссии отсутствует Солянка Н.В.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности внутригородского муниципального образования города Севастополя – Верхнесадовский муниципальный округ размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте муниципального образования www.wssovet.ru 17.09.2020.

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 18 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечнем видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и принятие решения о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в

допуске таких заявителей к участию в аукционе.

Лот 1. Встроенное нежилое помещение, общей площадью 50,00 кв. м, расположенное на 1-м этаже одноэтажного нежилого здания с подвалом по адресу: г. Севастополь, с. Верхнесадовое, ул. Севастопольская, д. 60. (кадастровый номер здания: 91:04:022001:876)

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 165 000,00 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, в размере годовой арендной платы за право владения и пользования объектом.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 08.10.2020 10 часов 00 минут, по лоту 1 поступило 4 заявки.

Регистрационный номер «1», дата регистрации заявки «02» октября 2020 года «09» час. «24» мин., форма подачи: письменная (печатная), заявитель: юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Многодетная семья». 299022, СЕВАСТОПОЛЬ ГОРОД, ТУПИК ГОРПИЩЕНКО, ДОМ 41, ОГРН: 1159204004189, Дата присвоения ОГРН: 23.01.2015, ИНН: 9203535671, КПП: 920301001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Ледовских Вячеслав Сергеевич.

Регистрационный номер «3», дата регистрации заявки «02» октября 2020 года «10» час. «59» мин., форма подачи: письменная (печатная), заявитель: Индивидуальный предприниматель Наумова Марина Александровна. ОГРНИП: 314920433800150, ИНН: 920300082555, Дата присвоения ОГРНИП: 04.12.2014, Севастополь, ул. Весенняя, д.14.

Регистрационный номер «5», дата регистрации заявки «08» октября 2020 года «09» час. «07» мин., форма подачи: письменная (печатная), заявитель: юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Вектор-Фарма» 299007, ГОРОД СЕВАСТОПОЛЬ, УЛИЦА МУЗЫКИ НИКОЛАЯ, ДОМ 52-54, ОГРН: 1179102028160, Дата присвоения ОГРН: 14.11.2017, ИНН: 9102237291, КПП: 920401001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Яковенко Роман Станиславович.

Регистрационный номер «7», дата регистрации заявки «08» октября 2020 года «09» час. «37» мин., форма подачи: письменная (печатная), заявитель: Индивидуальный предприниматель Сухoleyстер Надежда Дмитриевна ОГРНИП: 315910200365729, ИНН: 910907725514, Дата присвоения ОГРНИП: 24.07.2015, Республика Крым, Симферопольский район, с. Маленькое, ул. Школьная, д. 20, кв.7.

Лот 2. Встроенное нежилое помещение, общей площадью 55,90 кв. м, расположенное на 1-м этаже одноэтажного нежилого здания с подвалом по адресу: г. Севастополь, с. Верхнесадовое, ул. Севастопольская, д. 60. (кадастровый номер здания: 91:04:022001:876)

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 222 036,00 (двести двадцать две тысячи тридцать шесть) рублей 00 копеек, без учета НДС, в размере годовой арендной платы за право владения и пользования объектом.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 08.10.2020 10 часов 00 минут, по лоту 2 поступило 4 заявки.

Регистрационный номер «2», дата регистрации заявки «02» октября 2020 года «09» час. «25» мин., форма подачи: письменная (печатная), заявитель: юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Многодетная семья». 299022, СЕВАСТОПОЛЬ ГОРОД, ТУПИК ГОРПИЩЕНКО, ДОМ 41, ОГРН: 1159204004189, Дата присвоения ОГРН: 23.01.2015, ИНН: 9203535671, КПП: 920301001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Ледовских Вячеслав Сергеевич.

Регистрационный номер «4», дата регистрации заявки «02» октября 2020 года «11» час. «00» мин., форма подачи: письменная (печатная), заявитель: Индивидуальный предприниматель Наумова Марина Александровна. ОГРНИП: 314920433800150, ИНН: 920300082555, Дата присвоения ОГРНИП: 04.12.2014, г. Севастополь, ул. Весенняя, д.14.

Регистрационный номер «6», дата регистрации заявки «08» октября 2020 года

«09» час. «09» мин., форма подачи: письменная (печатная), заявитель: юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Вектор-Фарма» 299007, ГОРОД СЕВАСТОПОЛЬ, УЛИЦА МУЗЫКИ НИКОЛАЯ, ДОМ 52-54, ОГРН: 1179102028160, Дата присвоения ОГРН: 14.11.2017, ИНН: 9102237291, КПП: 920401001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Яковенко Роман Станиславович.

Регистрационный номер «8», дата регистрации заявки «08» октября 2020 года «09» час. «39» мин., форма подачи: письменная (печатная), заявитель: Индивидуальный предприниматель Сухолейстер Надежда Дмитриевна ОГРНИП: 315910200365729, ИНН: 910907725514, Дата присвоения ОГРНИП: 24.07.2015, Республика Крым, Симферопольский район, с. Маленькое, ул. Школьная, д. 20, кв. 7.

2. Единая комиссия по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе приняла следующие решения:

2.1. По Лоту 1 поступило 4 заявки:

2.1.1. Рассмотрение заявки «1»:

На основании пункта 133 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать заявку ООО «Многодетная семья» (299022, СЕВАСТОПОЛЬ ГОРОД, ТУПИК ГОРПИЩЕНКО, ДОМ 41, ОГРН: 1159204004189, ИНН: 9203535671, КПП: 9203010014) соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе; признать заявителя соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, допустить к участию в аукционе по лоту №1 и признать ООО «Многодетная семья» участником аукциона по лоту №1.

Проголосовали: «за» - 4 (четыре) члена комиссии, «против» - нет, «воздержался» - нет.

2.1.2. Рассмотрение заявки «2»:

На основании пункта 133 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать заявку ИП Наумовой Марины Александровны (ОГРНИП: 314920433800150, ИНН: 920300082555, 299016, г. Севастополь, ул. Весенняя, д.14.) соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе; признать заявителя соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, допустить к участию в аукционе по лоту №1 и признать ИП Наумову Марину Александровну участником аукциона по лоту №1.

Проголосовали: «за» - 4 (четыре) члена комиссии, «против» - нет, «воздержался» - нет.

2.1.3. Рассмотрение заявки «3»:

На основании пункта 133 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать заявку ООО «Вектор-Фарма» (299007, ГОРОД СЕВАСТОПОЛЬ, УЛИЦА МУЗЫКИ НИКОЛАЯ, ДОМ 52-54, ОГРН: 1179102028160, Дата присвоения ОГРН: 14.11.2017, ИНН: 9102237291, КПП: 920401001) соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе; признать заявителя соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, допустить к участию в аукционе по лоту №1 и признать ООО «Вектор-Фарма» участником аукциона по лоту №1.

Проголосовали: «за» - 4 (четыре) члена комиссии, «против» - нет, «воздержался» - нет.

2.1.4. Рассмотрение заявки «4»:

На основании пункта 133 ИП Сухолейстер Надежда Дмитриевна (ОГРНИП: 315910200365729, ИНН: 910907725514, Республика Крым, Симферопольский район, с. Маленькое, ул. Школьная, д. 20, кв.7), соответствующей требованиям, установленным

документацией об аукционе; признать заявителя соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, допустить к участию в аукционе по лоту №1 и признать ИП Сухолейстер Надежда Дмитриевна участником аукциона по лоту №1.

Проголосовали: «за» - 4 (четыре) члена комиссии, «против» - нет, «воздержался» - нет.

2.2. По Лоту 2 поступило 4 заявки:

2.2.1. Рассмотрение заявки «1»:

На основании пункта 133 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать заявку ООО «Многодетная семья» (299022, СЕВАСТОПОЛЬ ГОРОД, ТУПИК ГОРПИЩЕНКО, ДОМ 41, ОГРН: 1159204004189, ИНН: 9203535671, КПП: 9203010014) соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе; признать заявителя соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, допустить к участию в аукционе по лоту №2 и признать ООО «Многодетная семья» участником аукциона по лоту №2.

Проголосовали: «за» - 4 (четыре) члена комиссии, «против» - нет, «воздержался» - нет.

2.2.2. Рассмотрение заявки «2»:

На основании пункта 133 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать заявку ИП Наумовой Марины Александровны (ОГРНИП: 314920433800150, ИНН: 920300082555, 299016, г. Севастополь, ул. Весенняя, д.14.) соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе; признать заявителя соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, допустить к участию в аукционе по лоту №2 и признать ИП Наумову Марину Александровну участником аукциона по лоту №2.

Проголосовали: «за» - 4 (четыре) члена комиссии, «против» - нет, «воздержался» - нет.

2.2.3. Рассмотрение заявки «3»:

На основании пункта 133 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать заявку ООО «Вектор-Фарма» (299007, ГОРОД СЕВАСТОПОЛЬ, УЛИЦА МУЗЫКИ НИКОЛАЯ, ДОМ 52-54, ОГРН: 1179102028160, Дата присвоения ОГРН: 14.11.2017, ИНН: 9102237291, КПП: 920401001) соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе; признать заявителя соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, допустить к участию в аукционе по лоту №2 и признать ООО «Вектор-Фарма» участником аукциона по лоту №2.

Проголосовали: «за» - 4 (четыре) члена комиссии, «против» - нет, «воздержался» - нет.

2.2.4 Рассмотрение заявки «4»:

На основании пункта 133 ИП Сухолейстер Надежда Дмитриевна (ОГРНИП: 315910200365729, ИНН: 910907725514, Республика Крым, Симферопольский район, с. Маленькое, ул. Школьная, д. 20, кв.7), соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе; признать заявителя соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, допустить к участию в аукционе по лоту №2 и признать ИП Сухолейстер Надежда Дмитриевна участником аукциона по лоту №2.

Проголосовали: «за» - 4 (четыре) члена комиссии, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов, www.torgi.gov.ru а также на официальном сайте внутригородского муниципального образования города Севастополя – Верхнесадовский муниципальный округ www.wssovet.ru.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Член комиссии

Член комиссии



Волосатов В.А.

Новикова Е.М.

Глотова М.И.

Велишаева И.С.